

Valesca Katerina Núñez Vásquez

Constructor Civil



📞 +569 2082 6682
Las Rosas Parcela #50, Paine.
31 Marzo 1992
valescanunezvasquez@gmail.com
✉️ 18.086.764-3

Objetivo profesional

Constructor civil con amplio conocimiento en la supervisión y control de partidas estructurales y terminaciones, en obras de edificación y extensión.

Profesional con habilidades en planificación, control de costos, coordinación de proyectos y seguimiento de planos/EETT, destacando por mi compromiso y capacidad para resolver problemas, garantizando resultados óptimos.

Educación

Mar 2010 - Oct 2016, San Joaquín
Construcción Civil
Pontificia Universidad Católica de Chile

1997- 2009, Buin.
Enseñanza Básica y Media
Liceo Polivalente Moderno Cardenal Caro

Habilidades

- Resolución de problemas
- Organización
- Conocimientos técnicos

Conocimientos

- Inglés Intermedio
- Autocad
- Project

Experiencia

Nov 2020- Sept 2024, La Florida / Estación Central

❖ Inspector técnico de obra y Supervisor de postventa

*Gimax Grupo Inmobiliario
Edificio Clic / Edificio Touch*

- Inspector técnico de obra con experiencia en supervisión y control de calidad de construcción en edificación, elementos estructurales y terminaciones.
- Experiencia en seguimiento de planos y especificaciones técnicas de proyecto de edificación.
- Capacidad para identificar y resolver problemas en obra
- Control de cumplimiento de normativas de construcción; control de avances, presupuesto, estados de pago, certificaciones.
- Experiencia en recepción de departamentos a constructora y entrega a propietarios.
- Supervisor de postventa con habilidades en atención al cliente y resolución de conflictos. Negociación y gestión de reclamos.
- Participación en la coordinación y seguimiento de actividades de postventa a través de la plataforma planOK.
- Experiencia en gestión de garantías y seguimiento de reparaciones.
- Conocimientos en normativas y procesos de postventa

Jul 2017 - May 2019, Padre Hurtado / San Bernardo

❖ Jefe de oficina técnica y Autocontrol en obra

Constructora Londres Ltda.

Obra "Pintor Pablo Burchard" / "Manuel Magallanes Moure III"

- Experiencia en la elaboración de informes técnicos y presupuesto para proyecto de construcción en extensión.
- Control y seguimiento de presupuesto, compra de materiales, subcontratos, servicios, maquinarias; así como de adicionales de obra, estados de pago, proyecciones.
- Experiencia en cubicación y realización de contratos a través de la plataforma i-construye y en planificación de obra según carta gantt con la plataforma IQ-Build
- Análisis de problemas y propuesta de soluciones técnicas
- Experiencia en supervisión de calidad en construcción de obra en extensión.
- Control y seguimiento de laboratorio para certificación en vivienda y urbanización del proyecto.
- Entrega de carpetas de urbanización en Serviu.
- Entrega de viviendas en R0 y R1 a Inmobiliaria.

Ene 2017- May 2017, Ñuñoa

❖ Asistente de inspector técnico de obras sanitarias

C y C Ingeniería S.A.

- Experiencia en la supervisión de calidad y correcta ejecución de obras sanitarias. Colaboración en la gestión de permisos y autorizaciones, realización y entrega de carpetas permiso de roturas de pavimento; de inicio, conexión, y término para obras sanitarias. Dibujante técnico en planos sanitarios y cubicación de los mismos

Mar 2016- Dic 2016, Buin. Obra "Parronales de Buin"

❖ Asistente de oficina técnica y calidad

Conpax Edificación Spa

Ene 2016- Feb 2016, Buin, obra "Parronales de Buin"

Práctica profesional "Permanencia en obra"

Conpax Edificación Spa

Abr 2013- Ago 2013, Buin, obra "Aires de Buin"

❖ Práctica profesional "Seguimiento de obra"

Constructora Carrán S.A.